

IMMOBILIEN. Vitalux bietet Kunden für ausgewählte Daten ein privilegiertes Wohnerlebnis mit modernster Architektur!

Mit Vitalux Probewohnen vor Kaufentscheidung! Erstbezug-Villa in innovativer Boutique-Anlage!



PROBEWOHNEN VOR KAUF?

Eine wichtige Entscheidung in einem Leben ist der Immobilienkauf. Das derzeitige Überangebot erschwert vielen Kunden Ihre Wahl. Andalusien bietet viele schöne Wohngebiete, selbst der Ausspruch «Lage, Lage, Lage» wird da zur zusätzlichen Hürde. Oft ist der Hauptgrund im Süden zu leben das Klima, die Privatsphäre, der eigene

Pool, gute Ausstattung und sich wohlfühlen in seinen vier Wänden. Vitalux bietet seinen Kunden ein 'Probewohnen' für ausgewählte Daten an.

Wir haben für Sie ein Objekt ausgewählt, welches Kriterien erfüllt, die vielen Erwartungen entsprechen. Eine vor kurzem fertiggestellte und hochwertig ausgestattete Villa. Restaurants, der Strand,

der Golfplatz, das Clubhaus, der Tennisplatz sind alle fußläufig erreichbar. Bis zum Yachthafen von Puerto Banus sind es wenige Fahrminuten, Marbella City erreicht man in weniger als 10 Minuten – perfekt, um auch die Umgebung zu erkunden und seinen eigenen Bedürfnissen nachzukommen. In Zeiten wie diesen ist auch der Arbeitsplatz im eigenen Zuhause wichtig, gute Internetverbindung ist eine Selbstverständlichkeit!

xus. Raffinierte natürliche Materialien und hochwertige Innenausstattungen erzeugen eine einzigartige Atmosphäre, die das wahre Gefühl eines privilegierten Lifestyles hervorruft. Große Glasfronten erschaffen einen fließenden Übergang des hellen Wohnbereichs zu den Terrassen, gemeinsam mit einem Essbereich und der offenen Küche. Die eleganten Schlafzimmer mit Bädern bieten ein entspanntes Wohnumfeld; eine Dachterrasse beeindruckt mit fantastischer Outdoor-Küche und eingebautem Beach-Club-Sitzbereich mit Kamin. Ein Infinity-Pool mit Wasserfall bildet eine idyllische Oase und ein Lift zu allen Etagen ist ein weiteres

Highlight!

Zur weiteren Ausstattung zählen: Klimaanlage, Fußbodenheizung, Porzellanböden, Alarmsysteme, Doppelverglasung, Videosprechanlage, Home Automation, Lift zu allen Etagen inkl. Dachterrasse, Haushaltsraum, Abstellraum, komplett ausbaufähige Kellerterrasse, Dachterrasse mit Outdoor-Küche und eingebauter Sitz-ecke, Golfplätze und Einkaufszentren fußläufig, wenige Fahrminuten zu Stränden und zum Yachthafen Puerto Banus.

Zur Verfügung für das Probewohnen stehen 4 Sz + 1 Personalzimmer, 4 Bd, 1 Wc, 392 m² + 177 m² Terrassen. Für 6 bis max. 8 Personen, ab 6.000 Euro wöchentlich! Bitte senden Sie uns Ihre Bewerbung per E-mail! ID 18894

PRIVILEGIERTES WOHNERLEBNIS!

Dieses moderne Anwesen ist bis ins kleinste Detail perfekt konzipiert und bietet alle Arten von Lu-



Business-Inhaberin von Vitalux: Doris Kavcic.



»Wir sind für Sie zum richtigen Zeitpunkt am richtigen Ort!«



**RESIDENCIAS LUJOSAS
VITALUX SL**

Doris Kavcic
Tel: +34 630 565 473
Mail: info@vitalux.es
Web: www.vitalux.es