


MARBELLA PROPERTY MARKET DEVELOPING POSITIVELY


Positive Entwicklung des Immobilienmarktes in Marbella

 The property market in Marbella is on the up. That's according to information provided by two local estate agents, Vitalux Residencias and Fischer Immobilien

Both companies emphasise Marbella's exclusive situation with its marvellous sea views, the optimal climate and great infrastructure, all factors that bring the well-off from many countries to settle down or spend their holidays here. The trend is upwards and anxieties regarding the crisis on the real estate market, long since overcome, have been replaced by a greater willingness to purchase property and a revival of construction activity.

Vitalux Residencias

Impressive homes can be acquired in all price classes. In many cases, beachfront locations combined with solid structures make for a good investment. The properties can be used by their new owners and later sold at a profit. In price terms, Vitalux Residencias is offering a fine selection right across the board. For instance, there are homes for those interested in a high-quality renovated apartment on Marbella's Golden Mile, but also for buyers looking for contemporary design, with a fully-equipped luxury apartment with private pool located on the city's most popular hill. There's even a palace in an optimal location. Greater emphasis is being placed on the selection of properties and professional advice.

 Der Marbeller Immobilienmarkt ist im Aufwärtstrend. Das bekunden, die zwei ortsansässigen Immobilienmakler Vitalux Residencias und Fischer Immobilien

Beide Unternehmen streichen die exklusive Lage Marbellas mit dem tollen Meerblick, optimalen klimatischen Bedingungen einhergehend mit einer guten Infrastruktur heraus, die dazu führt, dass sich wohlhabende Menschen aus vielen Ländern hier niederlassen oder ihren Urlaub verbringen. Der Trend geht aufwärts und die Angst vor der längst überstandenen Krise auf dem Immobilienmarkt weicht der Kauffreude, ebenso wie die Bauaktivität steigt.

Vitalux Residencias

In allen Preisklassen sind beeindruckende Domizile zu erwerben U. a. sorgen Lagen direkt am Strand, verbunden mit einer soliden Bausubstanz für eine gute Wertanlage, die selbst genutzt wird, oder die später gewinnbringend verkauft werden kann. Vitalux Residencias bietet dabei eine feine Auswahl in verschiedensten Preisklassen an. Das Angebot richtet sich beispielweise an Interessenten für ein hochwertig saniertes Apartment an der Goldenen Meile Marbellas, über ein Luxus-Apartment mit Privatpool und kompletter Ausstattung im modernsten Design auf Marbellas populärster Anhöhe bis zu einem Palast in bester Stadtlage. Gesteigerter Wert wird auf die Auswahl von Immobilien al auch auf eine gute Beratung gelegt.



Ref 18278 ein Luxus-Apartment mit Privatpool und kompletter Astattung im modernsten Design auf Marbella's populärster Anhöhe um Euro 790.000

Fischer Immobilien

The time has come again to secure residential properties on Spain's sunny coast since over the long term prices are set to rise again in and around Marbella. Thanks to their many years of activity in the real estate sector, Fischer Immobilien can justifiably regard themselves as the right address. They have the right contacts, important contacts, enabling them to offer the most lucrative investments and provide their clients with professional and comprehensive advice. There are highly exclusive properties in the company's portfolio but also many that offer very good value for money indeed, including some of the few remaining available building plots, a number of these in close proximity to the shore. Clients will also be attracted by already completed projects, such as a contemporary luxury villa awaiting its very first residents.

Fischer immobilien

Es ist jetzt wieder der richtige Zeitpunkt gekommen, um sich Wohnobjekte an der Sonnenküste Spaniens zu sichern, da die Preise auf lange Sicht wieder in und um Marbella steigen werden. Fischer immobilien sehen sich dabei durch ihre langjährige Präsent im Immobiliensektor als der richtige Ansprechpartner, der über die richtigen und wichtigen Kontakte verfügt, um das lukrativste Investment anzubieten und sachgerecht und umfassend zu beraten. So sind im portfolio sehr exklusive und sich in einem sehr guten Preis-Leistungsverhältnis befindliche Objekte, wie z. B. einige der wenigen letzten verfügbaren Baugrundstücke, zum Teil in absoluter Strandnähe, aber auch schon fertig erstellte Projekte, wie eine hochmoderne luxuriöse Villa zum Erstbezug.

Further information/Weitere Informationen:
www.vitalux.es · www.therealestategallery.com